

BẢN TIN THÁNG 8 NĂM 2013



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC THĂNG LONG

Sân giao dịch 1

279 D2, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. HCM
Tel: (08) 35 11 33 99 - Fax: (08) 35119512
Hotline: 0909 399 799

Sân giao dịch 2

182 D2, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. HCM
Tel: (08) 35 11 33 99 - Fax: (08) 35119512
Hotline: 0906 77 66 88

Bản tin thăng 08/2013

“THANG LONG REAL – XÂY TỔ ẤM, DỰNG CỘNG ĐỒNG”

Tiếp nối thành công của sự kiện “Tri ân 1.000 khách hàng” diễn ra vào ngày 1/6/2013, Công ty Cổ phần Địa ốc Thăng Long (Thang Long Real) với vai trò là chủ đầu tư chính của dự án Sunflower City (sở hữu hơn 80% diện tích dự án) đã và đang từng bước hiện thực hóa những cam kết với khách hàng và cộng đồng.



Cụ thể, vào ngày 1/8/2013, Thang Long Real đã chính thức động thổ khởi công xây dựng 18 công viên thuộc dự án Sunflower City. Như vậy, sau khi hoàn thành lần lượt Nhà điều hành dự án, Đường hoa trung tâm, Trung tâm tiệc cưới Sunflower Palace,... Thang Long Real đã thực hiện đúng tiến độ chuỗi cam kết mà Ban Lãnh đạo Công ty đã phát biểu trong ngày 1/6 vừa qua.

Ngoài ra, vào sáng ngày 10/08/2013 tại trụ sở Ủy ban Nhân dân Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai, Thang Long Real đã tiến hành nghi thức kết nghĩa với Huyện Nhơn Trạch và ủng hộ 500 triệu đồng cho Huyện thông qua quỹ “NIỀM TIN THĂNG LONG”. Sự kiện này đánh dấu bước đầu cho chuỗi hoạt động của Thang Long Real vì cộng đồng sống tại Nhơn Trạch, trong việc xây dựng và phát triển vùng kinh tế mới này.

Thang Long Real cũng đã cam kết xây dựng từ 04 đến 08 sân bóng đá tại dự án Sunflower City dự kiến hoàn thành ngay trong tháng 8 và đưa vào hoạt động nhằm tạo điều kiện cho nhân dân Huyện Nhơn Trạch rèn luyện thể lực nâng cao chất lượng cuộc sống. Đồng thời, đây cũng là động thái tích cực nhằm mang lại sức sống mới cho dự án.

Với hàng loạt các công trình tiện ích đang được đầu tư và gấp rút thi công, Sunflower City hứa hẹn sẽ nhanh chóng đáp ứng được nhu cầu xây dựng, an cư của Quý khách hàng vào một ngày không xa.

“THANG LONG REAL – XÂY TỔ ẤM, DỰNG CỘNG ĐỒNG”

Trong không khí long trọng của buổi lễ “Kỷ kết hợp tác toàn diện” giữa Thang Long Real và Huyện Nhơn Trạch vào ngày 10/08/2013, Thang Long Real đã trao tặng 50 phần quà, trị giá 50 triệu đồng cho các hộ gia đình nghèo khổ có người thân bị nhiễm chất độc da cam tại địa bàn Nhơn Trạch nhân ngày “Vi nạn nhân Chất độc da cam Việt Nam 10/8”. Bằng những phần quà thiết thực có giá trị, Thang Long Real mong muốn xoa dịu một phần nỗi đau mà nhân dân Việt Nam nói chung và nhân dân Huyện Nhơn Trạch nói riêng đã, đang phải gánh chịu từ những hậu quả do chiến tranh để lại. Đồng thời trao tặng 30 phần quà cho con em cán bộ Huyện Nhơn Trạch có hoàn cảnh khó khăn nhằm chuẩn bị cho năm học mới sắp đến.

Đặc biệt, ngay tại buổi lễ Thang Long Real tiếp tục tài trợ xây dựng 07 căn nhà tình thương trị giá 210 triệu đồng cho các hộ gia đình có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn Huyện. Toàn bộ những quà tặng trên đều được trích từ quỹ “NIỀM TIN THĂNG LONG” nhằm góp phần xây dựng và phát triển cộng đồng sống tại Nhơn Trạch. Quỹ “NIỀM TIN THĂNG LONG” được hình thành từ việc trích lợi nhuận từ mỗi sản phẩm Sunflower City được bán ra (1 triệu đồng/lô đất), từ việc ủng hộ ngày lương của toàn thể cán bộ công nhân viên Thang Long Real và từ những tấm lòng hảo tâm của Quý khách hàng.



• Lễ kết nghĩa huyện Nhơn Trạch & Cty CP địa ốc Thăng Long.



• Quỹ niềm tin Thăng Long tặng quà cho nạn nhân chất độc da cam Nhơn Trạch.



• Cty Địa Ốc Thăng Long trao quà cho học sinh nhìn áp năm học mới.



• Lãnh đạo huyện Nhơn Trạch trao quà cho nạn nhân chất độc da cam.

• Vui lòng truy cập Website: www.thanglongreal.vn để cập nhật thông tin mới nhất về dự án Sunflower City.

Xây dựng sân bay Long Thành

LÀ PHƯƠNG ÁN TỐI ƯU

Bộ Giao thông Vận tải khẳng định việc xây dựng thêm một cảng hàng không hỗ trợ, thay thế sân bay Tân Sơn Nhất là cần thiết và sân bay Long Thành là lựa chọn hiệu quả nhất.

"Việc mở rộng để nâng công suất sân bay Tân Sơn Nhất sẽ làm ảnh hưởng đến môi trường dân sinh của khu vực trung tâm TP HCM như tiếng ồn, khí thải vượt xa tiêu chuẩn cho phép", báo cáo của Bộ GTVT lý giải và cho rằng việc xây dựng sân bay Quốc tế mới sẽ giúp TP HCM phát triển bền vững và giảm ùn tắc giao thông nội đô.



Cũng theo Thứ trưởng Phạm Quý Tiêu, công tác khảo sát, quy hoạch vị trí cảng hàng không Quốc tế Long Thành đã được thực hiện cách nay 10 năm. Vị trí được chọn đã thỏa mãn các tiêu chí tổng hợp cho việc hình thành sân bay quốc tế trung chuyển, đảm bảo thuận lợi trong việc vận chuyển hành khách, hàng hóa đi đến TP HCM - trung tâm kinh tế, văn hóa, xã hội của cả nước và là cửa ngõ lớn nhất trong việc thông thương với Quốc tế; đồng thời phục vụ cho vùng kinh tế trọng điểm phía Nam. Bên cạnh đó, theo kinh nghiệm của các nước trên

thế giới, các sân bay lớn đều nằm cách trung tâm thành phố 15-60 km và thời gian tiếp cận tối đa khoảng 40-50 phút.

Lãnh đạo Bộ GTVT cũng cho hay, vị trí của sân bay Long Thành đảm bảo đủ diện tích (5.000 ha) để xây dựng một cảng hàng không Quốc tế mới, hiện đại có công suất 80-100 triệu hành khách một năm, sân bay cấp 4F, cấu hình 4 đường cất hạ cánh, đảm bảo yêu cầu khai thác an toàn và hiệu quả cho một cảng hàng không có quy mô lớn, hiện đại với điều kiện an toàn tình không tốt.

Khu vực này cũng rất phù hợp cho việc quản lý vùng trời, quản lý hoạt động bay và điều hành bay vì có tỷ lệ đô thị hóa thấp, không có công trình cao tầng đã được xây dựng hoặc dự kiến xây dựng. Ngoài ra, sân bay Long Thành nằm xa khu vực biên giới, xa khu vực cấm bay nên rất thuận tiện cho công tác quản lý bay, quản lý vùng trời.

Bên cạnh đó, vị trí xây dựng cảng hàng không Quốc tế Long Thành có địa hình, địa chất, thủy văn không quá phức tạp, khối lượng đào đắp ít, mặt bằng tương đối bằng phẳng, rất thuận lợi cho việc xây dựng cảng hàng không. Đồng thời, khu vực này chủ yếu là diện tích trồng cây cao su, mật độ dân cư khu vực không cao, thuận lợi cho công tác bảo vệ môi trường. Vì vậy khi xây dựng cảng hàng không hiện đại sẽ chỉ ảnh hưởng đến diện tích phát triển cây cao su, ít ảnh hưởng về tiếng ồn, khí thải đến môi trường sống của các khu dân cư xung quanh.

